



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ
ΦΟΡΕΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ
(Φο.Δ.Σ.Α.)
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

**Αρ. Συνεδρίασης : 4^η/16-12-2022
Αριθμός Απόφασης : 14**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ 4^ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ ΣΥΝΔΕΣΜΟΥ ΦΟΔΣΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

ΘΕΜΑ 4^ο: ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΗΡΥΞΗ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΜΟΝΑΔΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ (Μ.Ε.Α.) ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ» ΚΑΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΕ ΑΥΤΟ, ΣΤΑ ΠΛΑΙΣΙΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΠΕΣΔΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ.

Σήμερα την **16^η** του μηνός **Δεκεμβρίου**, έτους **2022**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **13:00** πραγματοποιήθηκε η **4^η Συνεδρίαση** του Διοικητικού Συμβουλίου του Περιφερειακού Συνδέσμου ΦΟΔΣΑ Κεντρικής Μακεδονίας, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θεσσαλονίκης στην οδό Βασιλέως Γεωργίου Α΄ 1, κατόπιν της υπ'αριθμ. **17851/12-12-2022** έγγραφης **πρόσκλησης** του Προέδρου, κ. Μιχαήλ Γεράνη, που επιδόθηκε νομίμως και εμπροθέσμως στον καθένα από τους αντιπροσώπους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 48 του Ν. 4940/2022, του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καθώς και τις υπ'αριθμ. 375/ΑΠ39167/02-06-2022 (ΑΔΑ: Ψ42Π46ΜΤΛ6-4ΙΓ) και 380/ΑΠ 39456/15-06-2022 (ΑΔΑ: ΩΖΖΧ46ΜΤΛ6-97Χ) εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών.

Διαπιστώθηκε ότι σε σύνολο **εξήντα οκτώ (68)** εκπροσώπων, παρόντες ήταν οι παρακάτω:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1	ΜΟΣΧΟΠΟΥΛΟΥ ΟΛΓΑ	ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑΣ	Δια τηλεδιάσκεψης
2	ΚΟΥΓΚΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑΣ	Δια τηλεδιάσκεψης
3	ΜΠΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΑΛΜΩΠΙΑΣ	Δια τηλεδιάσκεψης
4	ΚΥΡΙΖΟΓΛΟΥ ΛΑΖΑΡΟΣ	ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ – ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ	
5	ΚΟΥΣΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ – ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ	
6	ΒΑΛΙΑΝΟΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ	Δια τηλεδιάσκεψης
7	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΒΕΡΟΙΑΣ	
8	ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ	ΒΕΡΟΙΑΣ	
9	ΛΙΑΜΑΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ	ΒΟΛΒΗΣ	
10	ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΔΕΛΤΑ	Δια τηλεδιάσκεψης
11	ΚΑΡΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΔΙΟΥ-ΟΛΥΜΠΟΥ	

12	ΓΙΑΝΝΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΕΔΕΣΣΑΣ	Δια τηλεδιάσκεψης
13	ΝΟΤΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΑΠΠΑ	
14	ΧΑΤΖΗΪΩΑΝΝΙΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ	ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ	Δια τηλεδιάσκεψης
15	ΤΣΑΜΑΣΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΘΕΡΜΑΪΚΟΥ	
16	ΖΑΡΙΦΕ- ΠΑΛΙΟΥΡΑ ΕΥΤΥΧΙΑ	ΘΕΡΜΑΪΚΟΥ	Δια τηλεδιάσκεψης
17	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΘΕΡΜΗΣ	Δια τηλεδιάσκεψης
18	ΣΑΜΑΡΑΣ ΣΩΚΡΑΤΗΣ	ΘΕΡΜΗΣ	Δια τηλεδιάσκεψης
19	ΖΕΡΒΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	
20	ΒΑΡΣΑΜΗ ΝΑΤΑΛΙΑ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	Δια τηλεδιάσκεψης
21	ΚΑΛΑΪΤΖΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	
22	ΚΥΡΙΖΙΔΗΣ ΕΦΡΑΙΜ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	
23	ΚΑΛΦΑΚΑΚΟΥ ΓΛΥΚΕΡΙΑ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	
24	ΔΑΡΔΑΜΑΝΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ	Δια τηλεδιάσκεψης
25	ΜΑΤΣΑΡΙΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ	
26	ΧΑΛΚΙΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ	Δια τηλεδιάσκεψης
27	ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ	Δια τηλεδιάσκεψης
28	ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ	
29	ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΑ- ΖΙΟΥΤΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	ΚΙΛΚΙΣ	Δια τηλεδιάσκεψης
30	ΣΗΜΑΙΟΦΟΡΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	ΚΙΛΚΙΣ	Δια τηλεδιάσκεψης
31	ΚΑΜΑΡΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ	
32	ΔΕΜΕΡΤΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ	
33	ΜΠΙΖΠΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΛΑΓΚΑΔΑ	
34	ΞΕΝΙΤΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΛΑΓΚΑΔΑ	
35	ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΝΑΟΥΣΑΣ	
36	ΑΔΑΜΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ	ΝΑΟΥΣΑΣ	
37	ΔΑΝΙΗΛΙΔΗΣ ΣΥΜΕΩΝ	ΝΕΑΠΟΛΗΣ-ΣΥΚΕΩΝ	
38	ΚΥΖΙΡΙΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΝΕΑΠΟΛΗΣ-ΣΥΚΕΩΝ	
39	ΜΠΟΖΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	ΝΕΑΣ ΖΙΧΝΗΣ	Δια τηλεδιάσκεψης
40	ΚΑΡΡΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ	Δια τηλεδιάσκεψης
41	ΣΑΡΟΓΛΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ	Δια τηλεδιάσκεψης
42	ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ	
43	ΑΜΙΤΖΟΓΛΟΥ ΛΥΣΑΝΔΡΟΣ	ΠΕΛΛΑΣ	Δια τηλεδιάσκεψης

44	ΦΑΚΚΑΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	ΠΕΛΛΑΣ	Δια τηλεδιάσκεψης
45	ΚΟΜΠΟΓΙΑΝΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ	
46	ΚΑΪΤΕΖΙΔΗΣ ΙΓΝΑΤΙΟΣ	ΠΥΛΑΙΑΣ-ΧΟΡΤΙΑΤΗ	Δια τηλεδιάσκεψης
47	ΓΕΡΑΝΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΠΥΛΑΙΑΣ-ΧΟΡΤΙΑΤΗ	
48	ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	ΣΕΡΡΩΝ	Δια τηλεδιάσκεψης
49	ΚΑΡΑΚΟΛΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΣΕΡΡΩΝ	
50	ΝΤΕΜΠΛΑΣ ΚΥΠΑΡΡΙΣΣΗΣ	ΣΙΘΩΝΙΑΣ	Δια τηλεδιάσκεψης
51	ΔΟΜΟΥΧΤΣΙΔΗΣ ΦΩΤΙΟΣ	ΣΙΝΤΙΚΗΣ	Δια τηλεδιάσκεψης
52	ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ	Δια τηλεδιάσκεψης
53	ΜΗΝΤΖΑΡΙΔΗΣ ΜΗΝΑΣ	ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ	Δια τηλεδιάσκεψης

Σύνολο: Πενήντα τρία (53) Αιρετά Μέλη

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

1	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΙΟΡΔΑΝΗΣ	ΑΜΦΙΠΟΛΗΣ	
2	ΠΑΣΧΑΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΒΙΣΑΛΤΙΑΣ	
3	ΓΛΩΣΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΔΕΛΤΑ	
4	ΜΠΑΚΟΓΛΙΔΗΣ ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ	ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ	
5	ΔΡΟΥΓΚΑΣ ΦΩΤΙΟΣ	ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ	
6	ΣΩΤΗΡΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ-ΕΥΟΣΜΟΥ	
7	ΖΑΧΑΡΗΣ ΗΛΙΑΣ	ΝΕΑΠΟΛΗΣ-ΣΥΚΕΩΝ	
8	ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΠΑΙΟΝΙΑΣ	
9	ΔΕΜΟΥΡΤΖΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ	
10	ΘΕΟΔΟΣΙΑΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ	
11	ΠΑΠΠΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΠΥΔΝΑΣ-ΚΟΛΙΝΔΡΟΥ	
12	ΙΓΝΑΤΙΑΔΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	ΣΚΥΔΡΑΣ	
13	ΤΣΑΚΙΡΗΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ	ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	
14	ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ ΣΟΦΙΑ	ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	
15	ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	Το ορισμένο από τους εργαζόμενους μέλος	

Σύνολο: Δέκα πέντε (15) Αιρετά Μέλη

Τα πρακτικά της Συνεδρίασης τηρήθηκαν από τη γραμματέα του Διοικητικού Συμβουλίου κα Κυριακή Ιωαννίδου, υπάλληλο του Περιφερειακού Συνδέσμου Φο.Δ.Σ.Α. Κεντρικής Μακεδονίας (ΠΕ Διοικητικού).

Ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συνδέσμου Φορέων Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων (Φο.Δ.Σ.Α.) Κεντρικής Μακεδονίας, ύστερα από τη διαπίστωση της νόμιμης σύγκλισης και νόμιμης απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, γιατί σε σύνολο **εξήντα οκτώ (68) μελών** βρέθηκαν παρόντα, δια ζώσης και δια τηλεδιάσκεψης, **πενήντα τρία (53)**.

Κατόπιν ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης σχετικά με τη «Λήψη απόφασης για την κήρυξη αναγκαστική Απαλλοτρίωση εκτάσεων για την κατασκευή του έργου «Μονάδα Επεξεργασίας Απορριμμάτων (Μ.Ε.Α.) Ανατολικού Τομέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» και της οδού πρόσβασης σε αυτό, στα πλαίσια υλοποίησης του ΠΕΣΔΑ Κεντρικής Μακεδονίας» έθεσε υπόψη των μελών του Δ.Σ. την υπ' αριθμ. 17831/12-12-2022 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών στο σκεπτικό της οποίας αναφέρονται τα εξής:

«Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του νόμου 2882/2001 (ΦΕΚ 17 Α) Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων όπως ισχύει σήμερα.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 211, 212 και 247§§ 1 και 2 του ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114Α/08.06.2006) Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων ως ισχύει σήμερα.
3. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/07.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης» ως ισχύουν σήμερα.
4. Τις διατάξεις του ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133Α/19.07.2018) Πρόγραμμα Κλεισθένης, ως ισχύουν σήμερα.
5. Την υπ' αριθμ. 45037/2012 απόφασης του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης περί σύστασης του Περιφερειακού Συνδέσμου Φορέων Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων (Φο.Δ.Σ.Α.) Κεντρικής Μακεδονίας (ΦΕΚ 1908/2012 τ. Β').
6. Την υπ' αριθμ. 70259/2013 απόφασης συγχώνευσης Φορέων Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων στον Ενιαίο Περιφερειακό Σύνδεσμο Φορέων Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων (Φο.Δ.Σ.Α.) Κεντρικής Μακεδονίας (ΦΕΚ 3426/2013 τ.Β').
7. Την αριθμ. οικ 58971/5144 κύρωση της απόφασης έγκρισης του Περιφερειακού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων (ΠΕΣΔΑ) της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΦΕΚ 4010/14.12.2016 τ. Β').
8. Την με αρ. πρ. 198436/18.04.2011 Απόφαση (ΚΥΑ) έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) του έργου «Ολοκληρωμένη Εγκατάσταση επεξεργασίας και διάθεσης απορριμμάτων (Ο.Ε.Ε.Δ.Α.) Νοτιοανατολικής Ενότητας Νομού Θεσσαλονίκης».
9. Την με αρ. πρ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/14759/1015/09.01.2022 (ΑΔΑ: Ω03Β4653Π8-Ε4Π) Απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) για το έργο: «Μονάδα Επεξεργασίας Αποβλήτων (ΜΕΑ) Ανατολικού Τομέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας στην οποία εντάσσεται και η 1η Μονάδα Επεξεργασίας Βιοαποβλήτων (ΜΕΒΑ) Ανατολικού Τομέα Π.Ε. Θεσ/νίκης» στον Δήμο Θέρμης, με φορέα τον Περιφερειακό Σύνδεσμο Φορέων Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων (ΦοΔΣΑ) Κεντρικής Μακεδονίας, το οποίο αποτελεί τροποποίηση του έργου: «Ολοκληρωμένη εγκατάσταση επεξεργασίας και διάθεσης απορριμμάτων (Ο.Ε.Ε.Δ.Α.) Νοτιοανατολικής Ενότητας Νομού Θεσσαλονίκης» για το οποίο έχει εκδοθεί η με Α.Π.: οικ.198436/18.04.2011 ΚΥΑ Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΕΠΟ)».
10. Την Τεχνική Προμελέτη του έργου με τίτλο: «Μονάδα Επεξεργασίας Απορριμμάτων (ΜΕΑ) Ανατολικού Τομέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», όπως αυτή εγκρίθηκε με την με αρ. πρ. 5351/21.04.2020 (ΑΔΑ: ΨΨΓΓΟΞΧΝ-21Μ) Απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και όπως αυτή θεωρήθηκε δυνάμει του αριθμ. 3/2021 Πρακτικού του Τεχνικού Συμβουλίου

Δημοσίων Έργων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης του άρθρου 95 Ν.4674/2020.

11. Την με αρ. πρωτ. 367/14.01.2019 ανακοίνωση του Περιφερειακού Συνδέσμου Φορέων Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων (Φο.Δ.Σ.Α.) Κεντρικής Μακεδονίας σχετικά με την απαλλοτρίωση εκτάσεων για την κατασκευή του έργου «Μονάδα Επεξεργασίας Απορριμμάτων (Μ.Ε.Α) Ανατολικού Τομέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» μετά των: α) του από 17-1-2019 Αποδεικτικού Δημοσίευσης του Περιφερειακού Συνδέσμου Φορέων Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων (Φο.Δ.Σ.Α.) Κεντρικής Μακεδονίας στην εφημερίδα «Ημερησία Τοπική» και β) του από 16.01.2019 αποδεικτικού τοιχοκόλλησής της στο κατάστημα του Δήμου Θέρμης μετά του αριθμ.πρωτ.2082/04.02.2019 διαβιβαστικού του Δήμου Θέρμης.
12. Την υπ' αριθ. 13/29.04.2020 Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου περί υπαγωγής στις διατάξεις της παρ 1 του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων και παροχή εξουσιοδότησης στα αρμόδια όργανα για την κήρυξη απαλλοτριώσεων (ΦΕΚ 260Δ'/24.05.2020).
13. Το από Ιούνιο 2018 θεωρημένο Κτηματολογικό Διάγραμμα (Πινακίδες T1, T2 και T3) στο οποίο απεικονίζεται τα προς απαλλοτρίωση ακίνητα καθώς και οι ιδιοκτησίες που περιλαμβάνονται σε αυτή, το οποίο συντάχθηκε κατά την φάση ωρίμανσης της μελέτης «ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ (ΜΕΑ) ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΠΚΜ», αναδόχου «ΕΠΤΑ Α.Ε. - Ι. ΦΡΑΝΤΖΗΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ ΕΠΕ - CONCEPT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧ/ΚΟΙ ΑΕ - ΣΥΝΘΕΣΗ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑ ΕΠΕ - ΜΠΟΛΜΑΤΗ ΜΑΡΙΑ ΤΟΥ ΑΣΤΕΡΙΟΥ - ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ».
14. Τον από Ιούλιο 2018 θεωρημένο Κτηματολογικό πίνακα, ο οποίος εμφανίζει τους εικαζόμενους ιδιοκτήτες των προς απαλλοτρίωση ακινήτων, το εμβαδόν κάθε ιδιοκτησίας καθώς και όλα τα κύρια προσδιοριστικά στοιχεία των κατασκευών και λοιπών συστατικών που τυχόν υπάρχουν σε κάθε ιδιοκτησία.
15. Το με αριθ. πρωτ 38375/28.01.2018 (αριθμ.πρωτ.εισερχ.1390/06.02.2019) απαντητικό έγγραφο, με το οποίο συμφωνεί με την κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης της Γενικής Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής, Διεύθυνση Πολιτικής Γης, του Τμήματος Τοπογραφίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.
16. Το με αριθμ.πρωτ.7527/07.02.2019 έγγραφο περί μη προβολής δικαιωμάτων του Τμήματος Δημόσιας Περιουσίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης.
17. Το αριθμ. πρωτ. 88338(843)/14.02.2019 απαντητικό έγγραφο της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, Γενικής Δ/νση Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής Δ/νση Πολιτικής Γης, Τμήμα Τοπογραφίας με το οποίο η υπηρεσία δεν προβάλλει δικαιώματα στην απαλλοτρίωση αυτή.
18. Το με αριθμ. Πρωτ.16710/28.02.2019 απαντητικό έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς, Εφορείας Αρχαιοτήτων Περιφέρειας Θεσσαλονίκης του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, κατά το οποίο η υπηρεσία δεν έχει ούτε διεκδικεί δικαίωμα κυριότητας στις εκτάσεις που πρόκειται να κηρυχθεί η αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κατασκευή του έργου «Μονάδα Επεξεργασίας Απορριμμάτων (ΜΕΑ) Ανατολικού Τομέα της ΠΚΜ», καθώς η εν λόγω περιοχή βρίσκεται εκτός κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου.
19. Την από 03.04.2019 Έκθεση της Κτηματικής Υπηρεσίας Θεσσαλονίκης (τμήμα Α') του Υπουργείου Οικονομικών, μετά της Τεχνικής Έκθεσης περί ύπαρξης ή μη καταγεγραμμένων δικαιωμάτων του Δημοσίου.
20. Το με αριθμ. πρωτ. 21921/15.04.2019 (αριθμ.πρωτ.εισερχ.6134/17.04.2019) έγγραφο της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης του Δασαρχείου Θεσσαλονίκης της Δ/νσης Δασών Θεσσαλονίκης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης, με διατύπωση γνώμης

για την αναγκαστική απαλλοτρίωση και συμφωνία για την εκτέλεση του έργου «Μονάδα Επεξεργασίας Απορριμμάτων (ΜΕΑ) Ανατολικού Τομέα της ΠΚΜ».

21. Την από 29.10.2020 Εκτίμηση της αξίας των απαλλοτριωμένων γηπεδικών τμημάτων προς τη δημιουργία μονάδας διαχείρισης απορριμμάτων στην κτηματική περιοχή Αγίου Αντωνίου Δήμου Θέρμης, Θεσσαλονίκης, του Αλέξανδρου Η. Βασιλείου, Πολιτικού Μηχανικού REY, όπως αυτή συντάχθηκε και υποβλήθηκε στα πλαίσια χρηματοδότησης του έργου.
22. Την με αριθμ. πρωτ. οικ. ΕΥΔ/ΕΠ ΥΜΕΠΕΡΑΑ 5851/08.06.2021 απόφαση του Ειδικού Γραμματέα Διαχείρισης Προγραμμάτων ΕΤΠΑ και ΤΣ περί ένταξης της πράξης «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΙΚΤΩΝ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ (ΑΣΑ) ΚΑΙ ΠΡΟΔΙΑΛΕΓΜΕΝΩΝ ΟΡΓΑΝΙΚΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ (ΜΕΑ) ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ» με κωδικό ΟΠΣ 5063436 στο επιχειρησιακό πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020» (ΑΔΑ: 9ΙΗ846ΜΤΛΡ-206), στην οποία περιλαμβάνεται το Υποέργο 3 με τίτλο: «Απόκτηση γης» και αφορά στην απόκτηση εδαφικής έκτασης για την κατασκευή της ΜΕΑ και της οδού πρόσβασης.
23. Την υπ' αριθ. πρωτ. 50018ΕΞΕ/20.06.2022 (αριθμ. πρωτ. εισερχ. 9405/23.06.2022) Βεβαίωση του Προϊσταμένου Διεύθυνσης της Κτηματικής Υπηρεσίας Θεσσαλονίκης από την οποία προκύπτει ότι δεν κατέστη δυνατή η σύγκληση της επιτροπής Εκτίμησης Αξίας Απαλλοτριωμένων Ακινήτων του άρθρου 15 ν.2882/2001.
24. Την από με αρ. 453/2022 (αρ. πρ. 17654/08.12.2022, ΑΔΑ: 91ΚΞΟΞΧΝ-ΡΘΗ, ΑΔΑΜ: 22REQ011765470) Απόφαση Ανάλυσης Πολυετούς Υποχρέωσης του Περιφερειακού Συνδέσμου Φορέων Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων (Φο.Δ.Σ.Α.) Κεντρικής Μακεδονίας από την οποία προκύπτει ότι οι δαπάνες αποζημίωσης θα βαρύνουν τους κωδικούς ΚΑ 20.7111.001 (ποσό 6.131,90 €) και ΚΑ 62.7111.001 (ποσό 161.047,20) των εξόδων του προϋπολογισμού του «Περιφερειακού Συνδέσμου Φορέων Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων (Φο.Δ.Σ.Α.) Κεντρικής Μακεδονίας για τα έτη 2022, 2023 και 2024. Η συνολική δαπάνη ανέρχεται σε 167.179,10 €.
25. Το γεγονός ότι η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Περιφερειακού Συνδέσμου Φορέων Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων (Φο.Δ.Σ.Α.) Κεντρικής Μακεδονίας για λόγους δημόσιας ωφέλειας και θα συντελεστεί με δαπάνες που προβλέπονται από το Ταμείο Συνοχής της Ευρωπαϊκής Ένωσης και ίδιους Πόρους του Περιφερειακού Συνδέσμου ΦΟΔΣΑ Κεντρικής Μακεδονίας (Η πράξη χρηματοδοτείται ως ΥΓΟΣ βάσει της απόφασης 2012/21/ΕΕ, με ποσοστό ενίσχυσης 96,4619 %).

Εισηγούμαστε

Για τη λήψη απόφασης για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για λόγους δημόσιας ωφέλειας και, συγκεκριμένα, για την υλοποίηση- κατασκευή του έργου «**Μονάδα Επεξεργασίας Απορριμμάτων (Μ.Ε.Α.), Ανατολικού Τομέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας**» και της οδού πρόσβασης σε αυτό, στα πλαίσια υλοποίησης του ΠΕΣΔΑ Κεντρικής Μακεδονίας, συνολικού εμβαδού **282.195,40 m²** η οποία βρίσκεται στην θέση Αγ. Αντώνιος στον Δήμο Θέρμης όπως απεικονίζονται στον Κτηματολογικό Πίνακα και στα επισυναπτόμενα Κτηματολογικά Διαγράμματα υπό στοιχεία Τ1, Τ2 και Τ3. Οι επιμέρους εκτάσεις προς απαλλοτρίωση για την Μονάδα και την οδό πρόσβασης (m²) αναγράφονται παρακάτω:

ΙΔΙΩΤΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΕΝΤΟΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΜΕΑ	119.583,38 m²
ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΕΝΤΟΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΜΕΑ	111.839,41 m²
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΟΥΜΕΝΗ ΓΙΑ ΜΕΑ	231.422,79 m²

ΙΔΙΩΤΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΕΝΤΟΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΟΔΟΥ	40.788,46 m²
ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΕΝΤΟΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΟΔΟΥ	9.984,15 m²
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΟΥΜΕΝΗ ΓΙΑ ΟΔΟ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ	50.772,61 m²

Τέλος, κάλεσε το Διοικητικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Ως εκ τούτου, το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση κι έχοντας λάβει υπόψη του όλα τα ανωτέρω, όπως επίσης και:

- α) Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α/8-6-2006), ως ισχύουν σήμερα.
- β) Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
- γ) Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19-07-2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»], ως ισχύουν σήμερα:

Ψήφισαν: **Υπέρ:** Πενήντα τρία (53) Μέλη

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για λόγους δημόσιας ωφέλειας και, συγκεκριμένα, για την υλοποίηση- κατασκευή του έργου «**Μονάδα Επεξεργασίας Απορριμμάτων (Μ.Ε.Α.), Ανατολικού Τομέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας**» και της οδού πρόσβασης σε αυτό, στα πλαίσια υλοποίησης του ΠΕΣΔΑ **Κεντρικής Μακεδονίας**, συνολικού εμβαδού **282.195,40 m²** η οποία βρίσκεται στην θέση Αγ. Αντώνιος στον Δήμο Θέρμης όπως απεικονίζονται στον Κτηματολογικό Πίνακα και στα επισυναπτόμενα στην παρούσα απόφαση, Κτηματολογικά Διαγράμματα υπό στοιχεία Τ1, Τ2 και Τ3. Οι επιμέρους εκτάσεις προς απαλλοτρίωση για την Μονάδα και την οδό πρόσβασης (m²) αναγράφονται παρακάτω:

ΙΔΙΩΤΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΕΝΤΟΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΜΕΑ	119.583,38 m²
ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΕΝΤΟΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΜΕΑ	111.839,41 m²
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΟΥΜΕΝΗ ΓΙΑ ΜΕΑ	231.422,79 m²
ΙΔΙΩΤΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΕΝΤΟΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΟΔΟΥ	40.788,46 m²
ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΕΝΤΟΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΟΔΟΥ	9.984,15 m²
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΟΥΜΕΝΗ ΓΙΑ ΟΔΟ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ	50.772,61 m²

2. Εξουσιοδοτείται η Εκτελεστική Επιτροπή του Περιφερειακού Συνδέσμου Φορέων Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων (Φο.Δ.Σ.Α.) Κεντρικής Μακεδονίας κατ' άρθρο 247 παρ.1 του Ν. 3463/2006 να αποφασίσει και να ενεργήσει τις λοιπές διαδικασίες μέχρι την ολοκλήρωση της απαλλοτρίωσης.
3. Εξουσιοδοτείται ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συνδέσμου Φορέων Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων (Φο.Δ.Σ.Α.) Κεντρικής Μακεδονίας, για την υλοποίηση της παρούσας απόφασης.

4. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί εντός αποκλειστικής προθεσμίας 10 ημερών από την έκδοσή της σε μία ημερήσια εφημερίδα της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης (παρ.7 άρθρου 212 του Ν. 3463/2006) και να κοινοποιηθεί στους καθ' ων η απαλλοτρίωση.

Στην απόφαση αυτή ψήφισαν **Υπέρ**: Πενήντα τρία (53) Μέλη

**Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 14/2022.
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως:**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΜΙΧΑΗΛ ΓΕΡΑΝΗΣ

ΚΥΡΙΑΚΗ ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ

Πρόεδρος Δ.Σ

Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη