



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ**

Θεσσαλονίκη

Ταχ. Δ/ση : Στρωμνίτσης 53
Ταχ. Κώδικας : 542 48 Θεσσαλονίκη
Πληροφορίες : Γρηγ. Ζουλούμης
Τηλέφωνο : 2313 309694
Fax : 2310 427420
E-mail : grzoulou@damt.gov.gr

ΠΡΟΣ:
**Περιφερειακό Σύνδεσμο Φορέων
Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων
(Φο.Δ.Σ.Α.) Κεντρικής Μακεδονίας**
Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών
Τμήμα Περιβαλλοντικών
Αδειοδοτήσεων και Τεχνικών Μελετών
Φράγκων 6-8, Τ.Κ. 54626
Θεσσαλονίκη
(e-mail: e.bakirtzi@fodsakm.gr)

ΚΟΙΝ:
Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας-
Θράκης
Γενική Διεύθυνση Χωροταξικής και
Περιβαλλοντικής Πολιτικής
Καθ. Ρωσσίδου 11, Τ.Κ. 54655
(e-mail: gdxpp@damt.gov.gr)

ΘΕΜΑ: Αποστολή του αριθμ. 3/2021 Πρακτικού του Τεχνικού Συμβουλίου της ΑΔΜ-Θ σχετικά με τη θεώρηση της υποβληθείσας Τεχνικής Προμελέτης του Έργου: «*Μονάδα Επεξεργασίας Απορριμμάτων (ΜΕΑ) Ανατολικού Τομέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας*»

ΣΧΕΤ.: Το αριθμ. πρωτ. 5400/23-06-2021 έγγραφο σας

Σας αποστέλλουμε συνημμένα ακριβές αντίγραφο του αριθμ. 3/2021 Πρακτικού του Τεχνικού Συμβουλίου της ΑΔΜ-Θ σχετικά με τη Γνωμοδότηση που ελήφθη ομόφωνα κατά τη Συνεδρίαση της 19-07-2021, για την παροχή σύμφωνης γνώμης για τη θεώρηση της υποβληθείσας Τεχνικής Προμελέτης του Έργου «*Μονάδα Επεξεργασίας Απορριμμάτων (ΜΕΑ) Ανατολικού Τομέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας*», σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 95 του Ν.4674/2020, όπως ισχύει.

Συνημμένο (-α): Αριθμ. 3/2021 Πρακτικό Τεχνικού Συμβουλίου ΑΔΜ-Θ (σελ. 11)

Εσωτερική Διανομή:

1. Χρον. Αρχείο
2. Αναπλ. Προϊστάμενος ΔΤΕ
3. Γραμματεία Τεχνικού Συμβουλίου ΑΔΜ-Θ

Με εντολή Συντονιστή
Ο αναπλ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΤΕ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΣΑΜΑΡΑΣ
ΠΕ Μηχανικών με Α' βαθμό



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ (άρθρο 95 Ν.4674/2020)

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 3/2021

Το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης, όπως αυτό ανασυγκροτήθηκε με την αριθμ. οικ. 8242/16-02-2021 – ΑΔΑ: 63ΙΖΟΡ1Υ-ΤΡ1 (ΦΕΚ 157/τ. Υ.Ο.Δ.Δ./2-3-2021) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας –Θράκης, αποτελείται από τα παρόντα μέλη:

1. **Δέσποινα Τζαβέλλα** του Ιωάννη, μόνιμη υπάλληλο με Α' βαθμό, του κλάδου ΠΕ Μηχανικών, ειδικότητας Αρχιτεκτόνων Μηχανικών, Αναπλ. Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της ΑΔΜ-Θ, ως Πρόεδρο,
2. **Γρηγόριο Ζουλούμη** του Πολύκαρπου, υπάλληλο ΙΔΑΧ με Α' βαθμό, του κλάδου ΠΕ Μηχανικών, με ειδικότητα Αγρονόμων και Τοπογράφων Μηχανικών, υπάλληλο του Τμήματος Τεχνικής Υποστήριξης Κεντρικής Μακεδονίας της Διεύθυνσης Τεχνικού Ελέγχου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης. ως τακτικό μέλος
3. **Σοφία Παυλίδου - Χαραλαμπίδου** του Νικολάου, υπάλληλο με Α' βαθμό, του κλάδου ΠΕ Μηχανικών, ειδικότητας Πολιτικών Μηχανικών, υπάλληλο της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας της Υποδιεύθυνσης Έργων Δομών Περιβάλλοντος, ως τακτικό μέλος
4. **Ιωάννη Δαρδαμανέλη** του Θρασύβουλου, Πολιτικός Μηχανικός, Δήμαρχος Καλαμαριάς ως εκπρόσωπο της Περιφερειακής Ένωσης Δήμων (Π.Ε.Δ.) με χωρική αρμοδιότητα την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, ως τακτικό μέλος

Καθήκοντα Γραμματέα του Τεχνικού Συμβουλίου εκτελεί ο **Αναστάσιος Καραβανάς** του Χρήστου, μόνιμος υπάλληλος με Α' βαθμό, του κλάδου ΠΕ Μηχανικών ειδικότητας Μηχανολόγος Μηχανικός, υπάλληλος της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης της Διεύθυνσης Τεχνικού Ελέγχου, ως αναπληρωτής Γραμματέας

Συνήλθε σε συνεδρίαση, μετά από σχετική πρόσκληση που απεστάλη στα τακτικά και αναπληρωματικά μέλη του Τεχνικού Συμβουλίου, στην αίθουσα συνεδριάσεων στον 1^ο όροφο στο κτίριο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, επί της οδού Στρωμνίτσης 53, σήμερα **19/07/2021, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 π.μ.** για τη συζήτηση και τη γνωμοδότηση στο κατωτέρω αναφερόμενο θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση κλήθηκε, μετά από σχετική πρόσκληση που απεστάλη, εκπρόσωπος του Περιφερειακού Σύνδεσμου Φορέων Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων (Φο.Δ.Σ.Α.) Κεντρικής Μακεδονίας για παροχή πληροφοριών και προσαγωγή τυχόν πρόσθετων στοιχείων και εμφανίστηκαν οι: Ελένη Μπακιρτζή, Προϊσταμένη του Τμήματος Περιβαλλοντικών Αδειοδοτήσεων και Τεχνικών Μελετών και Αλεξάνδρα Τάτση, Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, οι οποίες μετά την τοποθέτησή τους και πριν την έναρξη της συζήτησης

και της ψηφοφορίας των παρισταμένων μελών του Τεχνικού Συμβουλίου, αποχώρησαν από τη συνεδρίαση. Σημειώνεται ότι από τη συνεδρίαση απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα, το τακτικό και αναπληρωματικό μέλος του Τεχνικού Συμβουλίου, ως κοινός εκπρόσωπος των συνδέσμων των Εργοληπτικών Εταιρειών ΣΑΤΕ και ΣΤΕΑΤ.

Το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης, βρίσκεται σε νόμιμη απαρτία και αρχίζει την συνεδρίαση.

ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ 3^η /2021

Θέμα 1^ο : **Θεώρηση της Τεχνικής Προμελέτης του Έργου: «Μονάδα Επεξεργασίας Απορριμμάτων (ΜΕΑ) Ανατολικού Τομέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, κατ' άρθρο 95 του Ν.4674/2020, όπως ισχύει**

ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: **Αντώνιος Σαμαράς** του Θεόδωρου, μόνιμος υπάλληλος με Α' βαθμό, του κλάδου ΠΕ Μηχανικών, ειδικότητας ΠΕ Ηλεκτρολόγων Μηχανικών και Μηχανικών Η/Υ, Αναπλ. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικού Ελέγχου της ΑΔΜ-Θ

Το Τεχνικό Συμβούλιο ακροάσθηκε τον Εισηγητή ο οποίος ανέπτυξε προφορικά το θέμα με κύρια σημεία τα εξής:

« Α. ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ-ΑΝΑΘΕΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ-ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ-ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ ΜΕΛΕΤΩΝ-ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

1. Με την με αριθμ. 712/2017 (ΑΔΑ: ΨΥΤΑΟΕΧΝ-15Θ) απόφαση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Περιφερειακού Συνδέσμου ΦΟ.Δ.Σ.Α. Κεντρικής Μακεδονίας, εγκρίθηκαν οι όροι και τα τεύχη δημοπράτησης της Μελέτης «ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ (ΜΕΑ) ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ (ΠΚΜ)» με συνολική προεκτιμώμενη αξία της σύμβασης ποσού 910.938,98 € (χωρίς ΦΠΑ) και αντικείμενο της Μελέτης αποτελεί η κατασκευή του έργου «**Μονάδα Επεξεργασίας Αποβλήτων (ΜΕΑ) Ανατολικού Τομέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας**».
2. Η σύμβαση της μελέτης έχει ενταχθεί στον Άξονα Προτεραιότητας «ΤΕΧΝΙΚΗ ΣΥΝΔΡΟΜΗ ΤΑΜΕΙΟΥ ΣΥΝΟΧΗΣ» του Ε.Π. «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» και συγχρηματοδοτείται από το Ταμείο Συνοχής και από Εθνικούς Πόρους, μέσω του ΕΣΠΑ 2014-2020 (Κωδικός Πράξης /MIS (ΟΠΣ) 5010181).
3. Την 28-08-2017 παρελήφθησαν οι φάκελοι συμμετοχής των προσφερόντων οικονομικών φορέων.
4. Ακολούθως, εκδόθηκε η με αριθμ. 310/2018 απόφαση της Εκτελεστικής Επιτροπής με θέμα: «Ανάδειξη Προσωρινού Μειοδότη και Έγκριση του Πρακτικού ΙΙ για την Ανάθεση της Μελέτης: «ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ (ΜΕΑ) ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ (ΠΚΜ)»
5. Εν συνεχεία, εκδόθηκε η με αριθμ. 504/2018 (ΑΔΑ: 6Ε260ΕΧΝ-6Σ7) απόφαση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Περιφερειακού Συνδέσμου Φορέων Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων (Φο.Δ.Σ.Α.) Κεντρικής Μακεδονίας με θέμα την Έγκριση Πρακτικού ΙΙΙ Ελέγχου Επικαιροποιημένων Δικαιολογητικών Και Κατακύρωσης Προσωρινού Μειοδότη
6. Την 01-06-2018 συνάφθηκε η σχετική σύμβαση (ΑΔΑΜ: 18ΣΥΜΝ003192009) με Ανάδοχο τη σύμπραξη γραφείων: «ΕΝΕΡΓΕΙΑ – ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ - ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δ.τ ΕΠΤΑ Α.Ε.) - ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΡΑΝΤΖΗΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΣΥΝΑΦΕΙΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΕ (δ.τ. Ι. ΦΡΑΝΤΖΗΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ ΕΠΕ) - CONCEPT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧ/ΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ (δ.τ. CONCEPT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧ/ΚΟΙ ΑΕ) - ΣΥΝΘΕΣΗ & ΕΡΕΥΝΑ ΕΠΕ Γ. ΑΛΜΠΑΝΗΣ –Ν. ΦΙΝΤΙΚΑΚΗΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ ΑΡΧΙΤ/ΝΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΕΠΕ (δ.τ. ΣΥΝΘΕΣΗ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑ

ΕΠΕ) - ΜΠΟΛΜΑΤΗ ΜΑΡΙΑ ΤΟΥ ΑΣΤΕΡΙΟΥ - ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ» που εκπροσωπείται από τον κ. Δαμιανό Μπούρκα, με συμβατική αμοιβή του Αναδόχου ποσού 717.053,68 €, συμπεριλαμβανομένων των απρόβλεπτων δαπανών (15% βάσει της παρ. 8, του άρθρου 53 του Ν. 4412/16) και πλέον του Φ.Π.Α.

7. Την παρακολούθηση της σύμβασης της μελέτης υλοποιεί το Τμήμα Περιβαλλοντικών Αδειοδοτήσεων και Τεχνικών Μελετών της Περιφερειακής Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Περιφερειακού Συνδέσμου Φορέων Διαχείρισης Αποβλήτων (ΦΟΔΣΑ) Κεντρικής Μακεδονίας και ο ορισμός της ομάδας Επίβλεψη της Μελέτης έγινε με την με αριθμ. πρωτ. 9841/11.06.2018 (ΑΔΑ: 6ΗΡΜΟΞΧΝ-1ΡΤ) απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

8. Τα απαιτούμενα παραδοτέα της Μελέτης ήταν: α) Περιβαλλοντική Μελέτη β) Τοπογραφική Μελέτη γ) Γεωλογική Μελέτη δ) Γεωτεχνική Μελέτη ε) Τεχνική Προμελέτη στ) Τεύχη Δημοπράτησης του Έργου

9. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της Μελέτης είναι:

- Περιβαλλοντική Μελέτη: δύο (2) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης
- Τοπογραφική Μελέτη: δύο (2) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης
- Γεωλογική Μελέτη: δύο (2) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης
- Γεωτεχνική Μελέτη: δύο (2) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης
- Τεχνική Προμελέτη: ένα (1) μήνα από την έκδοση της Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης
- Τεύχη Δημοπράτησης: ένα (1) μήνα από την έγκριση της Τεχνικής Προμελέτης

10. Με την αριθμ. πρωτ. 10888/30-07-2018 (ΑΔΑ: 7ΖΖ2ΟΞΧΝ-ΖΜΚ) απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Φο.Δ.Σ.Α. Κ-Μ, εγκρίθηκαν η Τοπογραφική και Γεωλογική Μελέτη, για την υλοποίηση της σύμβασης της Μελέτης «ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ (ΜΕΑ) ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ (ΠΚΜ)»

11. Με την αριθμ. πρωτ. 17928/27-11-2019 (ΑΔΑ: ΨΕΙΕΟΞΧΝ-15Λ) απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Φο.Δ.Σ.Α. Κ-Μ, εγκρίθηκε η Γεωτεχνική Μελέτη για την υλοποίηση της σύμβασης της Μελέτης «ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ (ΜΕΑ) ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ (ΠΚΜ)»

12. Με την αριθμ. πρωτ. 5351/21-04-2020 (ΑΔΑ: ΨΨΓΓΟΞΧΝ-21Μ) απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Φο.Δ.Σ.Α. Κ-Μ, εγκρίθηκε η Τεχνική Προμελέτη για την υλοποίηση της σύμβασης της Μελέτης «ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ (ΜΕΑ) ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ (ΠΚΜ)»

13. Για τη χρηματοδότηση του έργου του θέματος, έχει υποβληθεί πρόταση την 23-04-2020 για τη χρηματοδότηση της πράξης «Μονάδα Επεξεργασίας Απορριμμάτων (ΜΕΑ) Ανατολικού Τομέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα "ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ & ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ", Άξονας Προτεραιότητας 14: «ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ - ΠΡΟΑΓΩΓΗ ΤΗΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΠΟΡΩΝ (ΤΑΜΕΙΟ ΣΥΝΟΧΗΣ)» ο οποίος Συγχρηματοδοτείται από το Ταμείο Συνοχής με τίτλο «Υλοποίηση ώριμων έργων ανάκτησης ή και διάθεσης στερεών αποβλήτων» και αναμένεται η απόφαση ένταξης.

Β. Με την αριθμ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/14759/1015/09-01-2020 (ΑΔΑ: Ω03Β4653Π8-Ε4Π) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας με θέμα: "Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) για το έργο: «Μονάδα Επεξεργασίας Αποβλήτων (ΜΕΑ) Ανατολικού Τομέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας στην οποία εντάσσεται και η 1η Μονάδα Επεξεργασίας Βιοαποβλήτων (ΜΕΒΑ) Ανατολικού Τομέα Π.Ε. Θεσ/νίκης» στον Δήμο Θέρμης, με φορέα τον Περιφερειακό Σύνδεσμο Φορέων Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων (ΦοΔΣΑ) Κεντρικής Μακεδονίας, το οποίο αποτελεί τροποποίηση του έργου: «Ολοκληρωμένη εγκατάσταση επεξεργασίας και διάθεσης απορριμμάτων (Ο.Ε.Δ.Α.) Νοτιοανατολικής Ενότητας Νομού Θεσσαλονίκης» για το οποίο έχει εκδοθεί η με Α.Π.: οικ.198436/18-4-2011 ΚΥΑ Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΕΠΟ)" εγκρίθηκαν οι περιβαλλοντικοί όροι και περιορισμοί του έργου «Μονάδα Επεξεργασίας Αποβλήτων (ΜΕΑ) Ανατολικού Τομέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας στην οποία εντάσσεται και η 1η Μονάδα Επεξεργασίας Βιοαποβλήτων (ΜΕΒΑ) Ανατολικού Τομέα Π.Ε. Θεσ/νίκης», το οποίο βρίσκεται στο

Δήμο Θέρμης, της Περιφερειακής Ενότητας (Π.Ε.) Θεσσαλονίκης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, με φορέα του έργου τον Περιφερειακό Σύνδεσμο Φορέων Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων (ΦοΔΣΑ) Κεντρικής Μακεδονίας, καθώς και κάθε κατά νόμο υπόχρεο.

Γ. Για την πρόσκτηση των αναγκαίων εδαφών με σκοπό την υλοποίηση του έργου του θέματος, εκδόθηκε η αριθμ. 13/29-4-2020 Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου (ΦΕΚ 260/τ.Δ'/24-5-2020) με την οποία - εκτός άλλων έργων - το έργο «Μονάδα Επεξεργασίας Απορριμμάτων (Μ.Ε.Α.) Ανατολικού Τομέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» υπάγεται στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (Ν.2882/2001, όπως ισχύει) και παρέχεται εξουσιοδότηση στα αρμόδια όργανα για την κήρυξη των απαιτούμενων απαλλοτριώσεων.

Δ. Ο Φο.Δ.Σ.Α. Κ-Μ με το αριθμ. πρωτ. 4762/6-4-2021 (Α.Π. 34721/6-4-2021 ΔΤΕ/ΑΔΜ-Θ) έγγραφό του με θέμα: "Θεώρηση τεχνικής προμελέτης του έργου με τίτλο: «Μονάδα Επεξεργασίας Απορριμμάτων (ΜΕΑ) Ανατολικού Τομέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας»" απέστειλε συνημμένο στο αρμόδιο Τεχνικό Συμβούλιο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης για θεώρηση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 95 του Ν.4674/2020, όπως ισχύει, το Φάκελο της Τεχνικής Προμελέτης (Τεύχος Τεχνικής Προμελέτης, Σχέδια, ΜΠΕ, Τεύχη Δημοπράτησης Μελέτης) του έργου του θέματος.

Ε. Η Διεύθυνση Τεχνικού Ελέγχου ως αρμόδια Υπηρεσία της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης για τη θεώρηση της Τεχνικής Προμελέτης του Έργου του θέματος, με το αριθμ. πρωτ. 45964/15-04-2021 έγγραφό της (με συνημμένο Πίνακα παρατηρήσεων) προς το Φο.Δ.Σ.Α. Κ-Μ με θέμα: "Παρατηρήσεις επί της υποβληθείσας Τεχνικής Προμελέτης του Έργου «Μονάδα Επεξεργασίας Απορριμμάτων (ΜΕΑ) Ανατολικού Τομέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» για θεώρηση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 95 του Ν.4674/2020, όπως ισχύει - Παροχή συμπληρωματικών στοιχείων" ζήτησε εμπρόθεσμα και σύμφωνα με την παρ.δ του άρθρου 95 του Ν. 4674/2020, όπως ισχύει, την παροχή συμπληρωματικών στοιχείων

ΣΤ. Ο Φο.Δ.Σ.Α. Κ-Μ δεν απέστειλε εμπρόθεσμα στη ΔΤΕ/ΑΔΜ-Θ τα απαιτούμενα συμπληρωματικά στοιχεία/επεξηγήσεις και συμπληρωμένο τον Πίνακα παρατηρήσεων.

Ζ. Ακολούθως, το αρμόδιο Τεχνικό Συμβούλιο της ΑΔΜ-Θ, κατόπιν της δια περιφοράς συνεδρίασης του την 12-05-2021 με το αριθμ. 2/2021 Πρακτικό του, γνωμοδότησε ομόφωνα αρνητικά για τη μη θεώρηση κατ' άρθρο 95 του Ν. 4674/2020, όπως ισχύει, της Μελέτης του Έργου: «Μονάδα Επεξεργασίας Απορριμμάτων (ΜΕΑ) Ανατολικού Τομέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», επειδή δεν αποστάλθηκαν εμπρόθεσμα διευκρινήσεις/απαντήσεις/συμπληρώσεις στις ασάφειες - ελλείψεις και αποκλίσεις από τις προδιαγραφές σύνταξης αντίστοιχων Μελετών όπως ζητήθηκε εμπρόθεσμα από τη ΔΤΕ της ΑΔΜ-Θ και συνεπώς δεν πληρούνταν οι νόμιμες προϋποθέσεις για τη θεώρηση της υπόψη Τεχνικής Προμελέτης. Επιστημάνθηκε επίσης ότι το θέμα θα επανέλθει άμεσα μετά την προσκόμιση των ζητούμενων συμπληρωματικών στοιχείων/επεξηγήσεων.

Η. Ακριβές αντίγραφο του αριθμ. 2/2021 Πρακτικού του Τεχνικού Συμβουλίου της ΑΔΜ-Θ, απεστάλη συνημμένα στο Φο.Δ.Σ.Α. Κ-Μ με το αριθμ. πρωτ. 71003/12-05-2021 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικού Ελέγχου της ΑΔΜ-Θ, με την επισήμανση προς το Φο.Δ.Σ.Α. Κ-Μ για την αποστολή των ζητούμενων συμπληρωματικών στοιχείων, ώστε το θέμα να επανεισαχθεί άμεσα εκ νέου προς γνωμοδότηση στο αρμόδιο Τεχνικό Συμβούλιο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης.

Θ. Ο Φο.Δ.Σ.Α. Κ-Μ με το αριθμ. πρωτ. 5400/23-06-2021 (Α.Π. 12915/02-07-2021 ΔΤΕ/ΑΔΜ-Θ) έγγραφό του με θέμα: "Συμπληρωματικά στοιχεία για τη θεώρηση της τεχνικής προμελέτης του

έργου με τίτλο: «Μονάδα Επεξεργασίας Απορριμμάτων (ΜΕΑ) Ανατολικού Τομέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» απέστειλε συνημμένα στο αρμόδιο Τεχνικό Συμβούλιο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης για θεώρηση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 95 του Ν.4674/2020, όπως ισχύει, συμπληρωματικά στοιχεία (συμπληρωμένο Πίνακα παρατηρήσεων ψηφιακά υπογεγραμμένο, συμπληρωματικό τεύχος που αφορά στις υδάτινες ανάγκες των φυτών και την περιγραφή της λιμνοδεξαμενής κλπ.) που αφορούν στο έργο του θέματος

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Σύμφωνα με το τεύχος της Τεχνικής Προμελέτης του έργου: «Μονάδα Επεξεργασίας Απορριμμάτων (ΜΕΑ) Ανατολικού Τομέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», η Μελέτη του έργου συνοπτικά αφορά στα κάτωθι:

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η Μελέτη συντάσσεται στο πλαίσιο της Σύμβασης με τίτλο «ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ (ΜΕΑ) ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΠΚΜ» μεταξύ του Περιφερειακού Συνδέσμου Φορέων Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων (Φο.Δ.Σ.Α.) Κεντρικής Μακεδονίας και της ΕΝΩΣΗΣ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ/ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ:

1. ΕΝΕΡΓΕΙΑ-ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ-ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ Α.Ε.
2. ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΡΑΝΤΖΗΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΣΥΝΑΦΕΙΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΠΕ
3. CONCEPT ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧ/ΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
4. ΣΥΝΘΕΣΗ & ΕΡΕΥΝΑ ΕΠΕ Γ. ΑΛΜΠΙΑΝΗΣ –Ν. ΦΙΝΤΙΚΑΚΗΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ ΑΡΧΙΤ/ΝΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΕΠΕ
5. ΜΠΟΛΜΑΤΗ ΜΑΡΙΑ ΤΟΥ ΑΣΤΕΡΙΟΥ
6. ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ

Η ΜΕΑ Ανατολικού Τομέα ΠΚΜ θα δέχεται 150.200 tn/a εκ των οποίων:

- 128.200 tn/a συμμείκτων αποβλήτων. Θα επεξεργάζεται το 36% των παραγόμενων σύμμεικτων απορριμμάτων της Π.Ε. Θεσσαλονίκης, τα σύμμεικτα απορρίμματα της Π.Ε. Χαλκιδικής, τα υπολείμματα των ΚΔΑΥ Π.Ε. Χαλκιδικής και Ανατολικής Θεσσαλονίκης (15% έκαστο), τα υπολείμματα των μονάδων επεξεργασίας βιοαποβλήτων των Π.Ε. Χαλκιδικής και Ανατολικής Θεσσαλονίκης (10% έκαστο),
- 22.000 tn/a προδιαλεγμένων αποβλήτων (1η ΜΕΒΑ Αν. Τομέα Π.Ε. Θεσσαλονίκης). Η εν λόγω ΜΕΒΑ, σύμφωνα με το εγκεκριμένο ΠΕΣΔΑ Κεντρικής Μακεδονίας, θα εξυπηρετεί τον Δήμο Θέρμης και το 65% του Δήμου Θεσσαλονίκης

Η εν λόγω εγκατάσταση θα κατασκευαστεί στη θέση «Άγιος Αντώνιος». Η επιλεγείσα θέση για την κατασκευή της προτεινόμενης Μονάδας Επεξεργασίας ανήκει διοικητικά στον Δήμο Θέρμης της Π.Ε. Θεσσαλονίκης και ειδικότερα εντοπίζεται στην Δ.Ε. Βασιλικών και συγκεκριμένα στη θέση «Άγιος Αντώνιος». Βρίσκεται μεταξύ των οικισμών Κάτω Σχολαρίου και Αγίου Αντωνίου. Ειδικότερα, το γήπεδο του ΧΥΤΑ βρίσκεται βάσει:

- του Παγκόσμιου Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς 1984 (WGS84) σε γεωγραφικό πλάτος 40° 26' 15,09"Β και γεωγραφικό μήκος 23° 3' 26,43"Α
- του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87) σε X= 419900,94 m και Y = 4476460,69 m

Σκοπός και αντικείμενο του παραδοτέου είναι η μελέτη από τεχνικής άποψης των έργων επεξεργασίας στερεών αποβλήτων που θα προβλέπονται στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης. Ειδικότερα, δίνεται αναλυτική τεχνική περιγραφή των μελετώμενων έργων και εργασιών, τεχνικές προδιαγραφές υλικών και εργασιών, προμετρήσεις - προϋπολογισμός υλικών και εργασιών, καθώς επίσης και σχέδια γενικών διατάξεων και κατασκευαστικών λεπτομερειών.

Το περιεχόμενο της Μελέτης είναι σύμφωνο με το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο και ειδικότερα:

- Τον Ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160/Α/18-10-1986) «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3010/2002.
- Το Ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91/Α/25-4-2002), «Εναρμόνιση του Ν. 1650/1986 με τις Οδηγίες 97/11Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε., διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις.».
- Την ΚΥΑ 114218/1997 (ΦΕΚ 1016/Β/17-11-1997): «Κατάρτιση πλαισίου προδιαγραφών και γενικών προγραμμάτων διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων».
- Την ΚΥΑ 29407/3508/2002 (ΦΕΚ 1572/Β/16-12-2002): «Μέτρα και όροι για την υγειονομική ταφή των αποβλήτων», με την οποία έγινε η ενσωμάτωση της Οδηγίας 99/31/ΕΚ στο Εθνικό δίκαιο.
- Την ΚΥΑ 50910/2727/2003 (ΦΕΚ 1909/22-12-2003): «Μέτρα και Όροι για τη Διαχείριση Στερεών Αποβλήτων. Εθνικός και Περιφερειακός Σχεδιασμός Διαχείρισης», με την οποία έγινε η ενσωμάτωση της Οδηγίας Πλαίσιο 91/156/ΕΟΚ στο Εθνικό δίκαιο.
- Την ΚΥΑ 69269/5387/20-10-90 (ΦΕΚ 678/Β/25-10-1990): «Κατάταξη έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες, περιεχόμενο Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.), καθορισμός περιεχομένου Ειδικών Περιβαλλοντικών Μελετών (ΕΠΜ) και λοιπές συναφείς διατάξεις σύμφωνα με το Ν. 1650/1986».
- Την ΚΥΑ 15393/2332/2002 (ΦΕΚ 1022/Β/5-8-2002): «Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν. 1650/1986 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 3010/2002.».
- Την ΚΥΑ ΗΠ 11014/703/Φ104/2003 (ΦΕΚ 332/Β/20-3-2003): «Διαδικασία Προκαταρκτικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης και Αξιολόγησης (Π.Π.Ε.Α.) και Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Ε.Π.Ο.) σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 1650/1986 (Α'160) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 3010/2002.».
- Τον Ν. 2939/2001, ΦΕΚ 179Α/2001, σχετικά με τις συσκευασίες και την εναλλακτική διαχείριση των συσκευασιών και άλλων προϊόντων, ίδρυση Εθνικού Οργανισμού Εναλλακτικής Διαχείρισης Συσκευασιών και Άλλων Προϊόντων (ΕΟΕΔΣΑΠ), και τα κατ'εφαρμογήν της Π.Δ., όπως τροποποιήθηκε με την Υ.Α. 9268/469/2007 και τον Ν.3854/2010.
- Την Οδηγία 2006/12/ΕΚ περί των στερεών αποβλήτων
- Τη νέα Οδηγία Πλαίσιο 2008/98/ΕΚ για τα απόβλητα και την κατάργηση ορισμένων οδηγιών.
- Το νέο Ν.4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/21-9-2011): «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος»
- Το λοιπό ισχύον θεσμικό πλαίσιο

ΦΙΛΟΣΟΦΙΑ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Η φιλοσοφία του σχεδιασμού βασίστηκε κυρίως στο να είναι η μονάδα λειτουργική και να ελαχιστοποιείται η επέμβαση στο φυσικό τοπίο. Αυτό επιτυγχάνεται με:

- τη διαμόρφωση κατάλληλων επιφανειών έδρασης όλων των κτιρίων και των εγκαταστάσεων της μονάδας.
- την αφαίρεση της φυτικής γης και των υπολειμμάτων του ριζικού συστήματος που θα μπορούσαν να προξενήσουν φθορές στα έργα υποδομής.
- την οριοθέτηση των πλατωμάτων που είναι απαραίτητα για τη λειτουργία της μονάδας.
- τη σχετική χωροθέτηση και συσχετισμό των κτιρίων βάσει των εσωτερικών διεργασιών επεξεργασίας των αποβλήτων

Η ΜΕΑ Ανατολικού Τομέα ΠΚΜ χωροθετείται, σε έκταση 257 στρεμμάτων περίπου, εντός του συνολικού αδειοδοτημένου γηπέδου έκτασης 816 στρεμμάτων. Η έκταση για τη χωροθέτηση της υπό μελέτη ΜΕΑ φαίνεται στους χάρτες και σχέδια που συνοδεύουν την παρούσα μελέτη.

Πιο συγκεκριμένα για τη χωροθέτηση της υπό μελέτη ΜΕΑ προτείνεται να κατασκευαστεί ενιαίο πλάτωμα (μέσης κλίσης 1,5%), γεγονός που αφενός υπαγορεύεται από την μορφολογία του εδάφους και τον περιορισμό των χωματισμών και αφετέρου εξυπηρετεί την απορροή των ομβρίων.

Η συγκεκριμένη έκταση εμπεριέχει αρκετές μισγάγγειες. Το γεγονός αυτό αποτέλεσε δεσμευτικό παράγοντα για τη γενική διάταξη και τη χωροθέτηση των εγκαταστάσεων. Εσωτερική οδοποιία σχεδιάστηκε έτσι ώστε να υπάρχει πρόσβασης σε όλες τις εγκαταστάσεις της ΜΕΑ.

Όσον αφορά τη λειτουργική σύνδεση και οργάνωση του συνόλου των μονάδων επεξεργασίας, και των εγκαταστάσεων υποδομής οι βασικές παράμετροι σχεδιασμού που λήφθηκαν υπόψη αφορούν:

- Ο σχεδιασμός της εσωτερικής οργάνωσης των επιμέρους λειτουργικών ενοτήτων με τρόπο ώστε να ανταποκρίνεται στην εσωτερική οργάνωση και αλληλουχία λειτουργίας των εγκαταστάσεων.
- Η ασφαλής διακίνηση χρηστών και επισκεπτών, σε συνάρτηση με τα μεγέθη των κτιρίων και την πολυπλοκότητα των λειτουργικών ενοτήτων.
- Η κίνηση όλων των οχημάτων στο χώρο με όσο το δυνατό λιγότερους ελιγμούς και με την αποφυγή κινήσεων που ελλοχεύουν κινδύνους. Τα οχήματα που θα χρησιμοποιούν τον χώρο είναι απορριμματοφόρα, τράκτορες, φορτωτές και επιβατικά και το καθένα από αυτά εκτελεί διαφορετικές κινήσεις και λειτουργίες.

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΜΕΑ

Η ΜΕΑ υποδέχεται και επεξεργάζεται δύο ρεύματα στερεών αποβλήτων:

- σύμμεικτα απορρίμματα και
- προδιαλεγμένα οργανικά.

Τα δύο ρεύματα των αποβλήτων εισέρχονται στη μονάδα από την πύλη εισόδου και αφού ζυγιστούν οδηγούνται, τα μεν σύμμεικτα στο κτίριο υποδοχής, τα δε προδιαλεγμένα στο κτίριο αναερόβιας επεξεργασίας/κομποστοποίησης.

Από την επεξεργασία των δύο ρευμάτων υλικών στη ΜΕΑ παράγονται τα εξής προϊόντα:

- Ανακυκλώσιμα Υλικά
 - Γυαλί
 - Χαρτί
 - Πλαστικό PET
 - Πλαστικό PE
 - Σιδηρούχα μέταλλα
 - Αλουμινούχα μέταλλα
- Κομπόστ τύπου Α
- Κομπόστ προδιαλεγμένων οργανικών
- Δευτερογενές καύσιμο
- Υπόλειμμα προς ταφή

Η μονάδα σχεδιάζεται ώστε να δύναται η κατ' επιλογή λειτουργία της, είτε προς μεγιστοποίηση της παραγωγής δευτερογενούς καυσίμου (λειτουργία καυσίμου) είτε προς μεγιστοποίηση της παραγωγής κομπόστ τύπου Α (λειτουργία CLO). Η ευελιξία αυτή έγκειται, στη δυνατότητα επιλογής της λειτουργίας των προβλεπόμενων κελιών βιοξήρασης. Τα κελιά αυτά, με προσαρμογή των λειτουργικών τους παραμέτρων, μπορούν να παράγουν κομπόστ από το ίδιο υλικό που παράγεται το βιοξηραμένο οργανικό που χρησιμοποιείται ως δευτερογενές καύσιμο μαζί με το υπόλειμμα της μηχανικής διαλογής ανακυκλώσιμων. Η λειτουργία καυσίμου είναι η βασική λειτουργία της μονάδας.

Οι εγκαταστάσεις επεξεργασίας σύμμεικτων απορριμμάτων της ΜΕΑ περιλαμβάνουν τα τμήματα:

- Υποδοχής
- Μηχανικής διαλογής
- Βιολογικής επεξεργασίας
- Ραφιναρίας κομπόστ τύπου Α

- Ωρίμανσης κομπόστ τύπου Α
- Παραγωγής δευτερογενούς καυσίμου.

Τα τμήματα αυτά αποτελούν κλειστούς ανεξάρτητους χώρους στους οποίους λαμβάνουν χώρα οι απαραίτητες διεργασίες επεξεργασίας των σύμμεικτων ΑΣΑ. Ο απαιτούμενος εξοπλισμός των τμημάτων τοποθετείται εντός κατάλληλα αεριζόμενων κλειστών κτιρίων με σύστημα εξαερισμού. Ανοικτό αλλά στεγασμένο κτίριο αποτελεί το τμήμα ωρίμανσης.

Οι εγκαταστάσεις επεξεργασίας προδιαλεγμένων οργανικών της ΜΕΑ περιλαμβάνουν τα τμήματα:

- Υποδοχής και προεπεξεργασίας
- Αναερόβιας επεξεργασίας
- Αερόβιας επεξεργασίας χωνέματος οργανικού προδιαλεγμένων βιοαποβλήτων
- Ραφιναρίας κομπόστ οργανικού προδιαλεγμένων βιοαποβλήτων
- Ωρίμανσης κομπόστ οργανικού προδιαλεγμένων βιοαποβλήτων

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Η πρόσβαση στην ΜΕΑ πραγματοποιείται μέσω της οδοποιίας πρόσβασης. Η είσοδος στο χώρο γίνεται από την πύλη εισόδου - εξόδου στο βορειοδυτικό τμήμα του γηπέδου. Στη συνέχεια μέσω της εσωτερικής οδού εξασφαλίζεται η πρόσβαση σε όλες τις εγκαταστάσεις επεξεργασίας, στο κτίριο διοίκησης και στα λοιπά έργα υποδομής.

Πιο συγκεκριμένα, τα οχήματα διέρχονται από την πύλη εισόδου, στη συνέχεια κινούνται παράλληλα με το χώρο αναμονής προς τους οικίσκους ελέγχου και τις γεφυροπλάστιγγες. Τα οχήματα που πρέπει να ζυγιστούν περνούν από τις λωρίδες όπου έχει τοποθετηθεί γεφυροπλάστιγγα, ενώ τα υπόλοιπα περνούν από τη λωρίδα χωρίς γεφυροπλάστιγγα ελεύθερα.

Στη συνέχεια τα οχήματα κινούνται μέσω της εσωτερικής οδοποιίας προς την εγκατάσταση που θέλουν να επισκεφτούν. Η εσωτερική οδοποιία χωρίζει την μονάδα σε 8 περιοχές.

Παρακάτω δίνονται τα βασικά χαρακτηριστικά των επιπέδων χωροθέτησης των εγκαταστάσεων:

- Η πρώτη περιοχή βρίσκεται στο βορειοδυτικό τμήμα του γηπέδου ακριβώς μετά την είσοδο. Το εμβαδόν αυτού του πλατώματος είναι περίπου 3,9 στρέμματα και υψομετρικά είναι το υψηλότερο από όλα τα πλατώματα (μέση στάθμη +242,5 m). Στο πλάτωμα αυτό χωροθετούνται οι εγκαταστάσεις εισόδου, δηλαδή το κτίριο διοίκησης, το κτίριο προσωπικού, η δεξαμενή νερού, ένας υποσταθμός, το κτίριο διανομής μέσης τάσης και 39 θέσεις στάθμευσης αυτοκινήτων.
- Η δεύτερη περιοχή βρίσκεται στο κεντρικό τμήμα του γηπέδου. Το εμβαδόν αυτού του πλατώματος είναι περίπου 9,6 στρέμματα και υψομετρικά βρίσκεται χαμηλότερα από το προηγούμενο πλάτωμα (μέση στάθμη +238,0 m). Σε αυτό χωροθετείται το κτίριο υποδοχής - προεπεξεργασίας σύμμεικτων, ένας υποσταθμός, το υπόστεγο υλικού δομής, εγκαταστάσεις επεξεργασίας αέριων ρύπων και 11 θέσεις στάθμευσης αυτοκινήτων. Στο πλάτωμα αυτό διαμορφώνεται επαρκής χώρος για την κίνηση και των ελιγμών των οχημάτων.
- Η τρίτη περιοχή βρίσκεται στο κεντρικό τμήμα του γηπέδου. Το εμβαδόν αυτού του πλατώματος είναι περίπου 14,8 στρέμματα και υψομετρικά βρίσκεται χαμηλότερα από το προηγούμενο πλάτωμα (μέση στάθμη +237 m). Σε αυτό χωροθετείται το κτίριο μηχανικής - βιολογικής επεξεργασίας σύμμεικτων.
- Η τέταρτη περιοχή βρίσκεται στο νότιο τμήμα του γηπέδου. Το εμβαδόν αυτού του πλατώματος είναι περίπου 6,0 στρέμματα και υψομετρικά βρίσκεται χαμηλότερα από το προηγούμενο πλάτωμα (μέση στάθμη +236 m). Σε αυτό χωροθετείται το συνεργείο, πρατήριο καυσίμων, εγκαταστάσεις επεξεργασίας αέριων ρύπων και 15 θέσεις στάθμευσης αυτοκινήτων.
- Η πέμπτη περιοχή βρίσκεται στο βόρειο τμήμα του γηπέδου. Το εμβαδόν αυτού του πλατώματος είναι περίπου 5,0 στρέμματα και υψομετρικά βρίσκεται ψηλότερα από το προηγούμενο πλάτωμα (μέση στάθμη +237 m). Σε αυτό χωροθετείται το υπόστεγο αποθήκευσης προϊόντων μονάδας και χώρος εναπόθεσης εφεδρικών container.

Η έκτη περιοχή βρίσκεται στο κεντρικό τμήμα του γηπέδου. Το εμβαδόν αυτού του πλατώματος είναι περίπου 24,0 στρέμματα και υψομετρικά βρίσκεται χαμηλότερα από το προηγούμενο

πλάτωμα (μέση στάθμη +235 m). Σε αυτό χωροθετείται το κτίριο της ραφίναρίας, το κτίριο αναερόβιας επεξεργασίας / κομποστοποίησης, το υπόστεγο ωρίμανσης κομπόστ, το υπόστεγο αποθήκευσης κομπόστ, ένας υποσταθμός, το λεβητοστάσιο, ο πυρσός καύσης, χώρος εναπόθεσης εφεδρικών container, εγκαταστάσεις επεξεργασίας αέριων ρύπων και 10 θέσεις στάθμευσης αυτοκινήτων.

- Η έβδομη περιοχή βρίσκεται στο ανατολικό τμήμα του γηπέδου. Το εμβαδόν αυτού του πλατώματος είναι περίπου 5,5 στρέμματα και υψομετρικά βρίσκεται χαμηλότερα από το προηγούμενο πλάτωμα (μέση στάθμη +233 m). Σε αυτό χωροθετούνται οι εγκαταστάσεις επεξεργασίας λυμάτων (ΕΕΛ), ένας υποσταθμός και 25 θέσεις στάθμευσης αυτοκινήτων.

- Η όγδοη περιοχή βρίσκεται στο νοτιοανατολικό τμήμα του γηπέδου. Το εμβαδόν αυτού του πλατώματος είναι περίπου 4,7 στρέμματα και υψομετρικά βρίσκεται στο ίδιο μέσο υψόμετρο με το προηγούμενο πλάτωμα (μέση στάθμη +233 m). Σε αυτό χωροθετείται η λιμνοδεξαμενή συγκέντρωσης ομβρίων. Περιμετρικά των εγκαταστάσεων της ΜΕΑ αλλά και σε επίκαιρες θέσεις εντός του γηπέδου κατασκευάζονται αντιπλημμυρικές τάφροι για τη συλλογή και απομάκρυνση των ομβρίων υδάτων εκτός του χώρου. Επίσης τάφροι ομβρίων κατασκευάζονται και παράλληλα με την εσωτερική οδοποιία, όπου απαιτείται. Κατά μήκος της εσωτερικής οδοποιίας, στα κτίρια και στο περιμετρικό όριο του γηπέδου υπάρχει δίκτυο εξωτερικού φωτισμού.

Συγκεντρωτικά, οι κυριότερες εγκαταστάσεις και τα έργα υποδομής για τη ΜΕΑ είναι οι εξής:

- Πύλη εισόδου
- Χώρος αναμονής οχημάτων
- Φυλάκια εισόδου - γεφυροπλάστιγγες
- Κτίριο διοίκησης
- Κτίριο προσωπικού
- Δεξαμενή νερού
- Υποσταθμοί
- Κτίριο διανομής μέσης τάσης
- Κτίριο υποδοχής – προεπεξεργασίας σύμμεικτων
- Κτίριο μηχανικής - βιολογικής επεξεργασίας σύμμεικτων
- Ραφίναρία
- Κτίριο αναερόβιας επεξεργασίας / κομποστοποίησης
- Υπόστεγο ωρίμανσης κομπόστ
- Υπόστεγο αποθήκευσης κομπόστ
- Υπόστεγο υλικού δομής
- Εγκατάσταση επεξεργασίας αέριων ρύπων
- Συνεργείο
- Πρατήριο καυσίμων
- Υπόστεγο στάθμευσης οχημάτων έργου
- Χώρος εναπόθεσης εφεδρικών container
- Υπόστεγο αποθήκευσης προϊόντων μονάδας
- Εγκατάσταση επεξεργασίας λυμάτων
- Λεβητοστάσιο
- Πυρσός καύσης
- Λιμνοδεξαμενή όμβριων
- Εσωτερική οδοποιία
- Χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων
- Χώρος πρασίνου
- Αντιπυρική ζώνη
- Περιμετρική δενδροφύτευση
- Περίφραξη

- Έργα Διαχείρισης Ομβρίων
- Δίκτυο Υδρευσης
- Δίκτυο Αποχέτευσης
- Δίκτυο Πυρόσβεσης
- Δίκτυο Άρδευσης
- Δίκτυο Νερού Διεργασίας
- Δίκτυο Εξωτερικού Φωτισμού
- Δίκτυο Παρακολούθησης – Τηλεελέγχου »

Η προς θεώρηση Τεχνική Προμελέτη του Έργου: «Μονάδα Επεξεργασίας Απορριμμάτων (ΜΕΑ) Ανατολικού Τομέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», προϋπολογισμού 55.710.919,00 € πλέον ΦΠΑ 24%, ήτοι συνολικής δαπάνης έργου ποσού 69.081.540,00€ (στην προς θεώρηση Τεχνική Προμελέτη δεν συμπεριλαμβάνεται ως αντικείμενο η μελέτη της εξωτερικής οδοποιίας, ενώ ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου – Α' Φάση ανάπτυξης ανέρχεται σε 69.543.568,00€), πληρεί κατ'αρχήν τις νόμιμες προϋποθέσεις (παρ. β εδαφ. iii του άρθρου 95 του Ν.4674/2020, όπως ισχύει), δηλαδή την απαίτηση για προηγούμενη σύμφωνη γνώμη του Τεχνικού Συμβουλίου που συγκροτείται στην έδρα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης με απόφαση του Συντονιστή της και τη εν συνεχεία θεώρησή της από την αρμόδια Υπηρεσία της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης (Διεύθυνση Τεχνικού Ελέγχου), καθώς πρόκειται για Τεχνική Προμελέτη Έργου κείμενου εξ ολοκλήρου εντός της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης και ο προϋπολογισμός Μελέτης του Έργου υπερβαίνει το όριο των 25.000.000,00 € χωρίς Φ.Π.Α.

Ο συνημμένος Πίνακας παρατηρήσεων ψηφιακά υπογεγραμμένος (σελ. 17) και τα λοιπά συμπληρωματικά στοιχεία που απέστειλε Φο.Δ.Σ.Α. Κ-Μ με το αριθμ. πρωτ. αριθμ. πρωτ. 5400/23-06-2021 (Α.Π. 127915/02-07-2021 ΔΤΕ/ΑΔΜ-Θ) έγγραφό του και τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος του συνόλου της προς θεώρηση Τεχνικής Προμελέτης του Έργου: «Μονάδα Επεξεργασίας Απορριμμάτων (ΜΕΑ) Ανατολικού Τομέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», το οποίο προβλέπεται να δημοπρατηθεί με το σύστημα της μελέτης – κατασκευής σύμφωνα με το άρθρο 50 του Ν.4412/2016, όπως ισχύει, περιέχουν επαρκείς απαντήσεις/διευκρινίσεις/επεξηγήσεις στα τυποποιημένα ερωτήματα που καταχωρίστηκαν ανά κατηγορία και πλήρη διευκρινιστικά στοιχεία και δεδομένα, τα οποία κρίνεται ότι ανταποκρίνονται στις νόμιμες προϋποθέσεις και απαιτήσεις για την θεώρηση της υποβληθείσας Τεχνικής Προμελέτης του έργου του θέματος, στο σύνολό της.

Ως εκ τούτου και σύμφωνα με τα ανωτέρω αναφερόμενα εισηγούμει προς το αρμόδιο Τεχνικό Συμβούλιο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης την **παροχή σύμφωνης γνώμης** προς την αρμόδια Υπηρεσία (Διεύθυνση Τεχνικού Ελέγχου) της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης για τη θεώρηση κατ' άρθρο 95 του Ν. 4674/2020, όπως ισχύει, του συνόλου της Τεχνικής Προμελέτης του Έργου του θέματος »

Μετά από διαλογική συζήτηση που ακολούθησε με σκοπό την κατανόηση του ουσιαστικού αντικειμένου και λαμβάνοντας υπόψη την ανωτέρω Εισήγηση, το Τεχνικό Συμβούλιο γνωμοδοτεί **ομόφωνα θετικά για τη θεώρηση κατ' άρθρο 95 του Ν. 4674/2020, όπως ισχύει, της Τεχνικής Προμελέτης του Έργου: «Μονάδα Επεξεργασίας Απορριμμάτων (ΜΕΑ) Ανατολικού Τομέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», το οποίο προβλέπεται να δημοπρατηθεί με το σύστημα της μελέτης – κατασκευής σύμφωνα με το άρθρο 50 του Ν.4412/2016, όπως ισχύει, προϋπολογισμού 55.710.919,00 € πλέον ΦΠΑ 24%, ήτοι συνολικής δαπάνης έργου ποσού 69.081.540,00€ (στην προς θεώρηση Τεχνική Προμελέτη δεν συμπεριλαμβάνεται ως αντικείμενο η μελέτη της εξωτερικής οδοποιίας, ενώ ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου – Α' Φάση ανάπτυξης ανέρχεται σε 69.543.568,00€), καθώς από τον τυπικό έλεγχο πληρότητας των στοιχείων που περιλαμβάνονται στον υποβληθέντα**

Φάκελο της Τεχνικής Προμελέτης του Έργου και τα πρόσθετα συμπληρωματικά στοιχεία που παρασχέθηκαν και τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής, προκύπτει ότι πληρούνται οι νόμιμες προϋποθέσεις για τη θεώρησή της στο σύνολό της.

Η Διεύθυνση Τεχνικού Ελέγχου της ΑΔΜ-Θ, ως αρμόδια Υπηρεσία για τη θεώρηση της Μελέτης καλείται όπως μεριμνήσει ώστε:

1. Ο Φο.Δ.Σ.Α. Κ-Μ λάβει γνώση του παρόντος 3^{ου} Πρακτικού της από 19-07-2021 Συνεδρίας του Τεχνικού Συμβουλίου και
2. Ο πλήρης Φάκελος της Τεχνικής Προμελέτης του έργου: **«Μονάδα Επεξεργασίας Απορριμμάτων (ΜΕΑ) Ανατολικού Τομέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας»** καθώς και τα συμπληρωματικά στοιχεία που υποβλήθηκαν με το αριθμ. πρωτ. αριθμ. πρωτ. 5400/23-06-2021 (Α.Π. 12915/02-07-2021 ΔΤΕ/ΑΔΜ-Θ) έγγραφο του Περιφερειακού Συνδέσμου Φο.Δ.Σ.Α. Κεντρικής Μακεδονίας, επιστραφούν θεωρημένα αρμοδίως με διαβιβαστικό έγγραφο.

Το παρόν συντάχθηκε σε τρία (3) αντίγραφα.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Θεσσαλονίκη, 19/07/2021

Ο Γραμματέας

Η Πρόεδρος του Τεχνικού Συμβουλίου

Αναστάσιος Καραβανάς

Δέσποινα Τζαβέλλα